



Nositelj izrade Plana:

Općina Brckovljani

Jedinstveni upravni odjel

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

OBVEZNI PRILOG

II.1.

OBRAZLOŽENJE PLANA



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

SADRŽAJ:

II.1.	OBRAZLOŽENJE PLANA	Str.
II.1.1.	Polazišta i ciljevi izrade Plana.....	II.1.-1
II.1.2.	Plan prostornog uređenja	II.1.-1

II.1. OBRAZLOŽENJE PLANA

II.1.1. POLAZIŠTA I CILJEVI IZRADI PLANA

ODLUKA O IZRADI PLANA

Obuhvat i ciljevi izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (dalje u tekstu: Plan) utvrđeni su Odlukom o izradi Plana („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 4/16). Obuhvat Plana se odnosi na građevinska područja naselja. Ciljevi i programska polazišta Plana su manja proširenja građevinskih područja naselja Gornje Dvorišće, Gornja Greda, Gračec i Lupoglav temeljem inicijalnih zahtjeva za izradu Plana te eventualne manje korekcije drugih građevinskih područja naselja sukladno prihvaćenim ili djelomično prihvaćenim primjedbama zaprimljenim tijekom postupka izrade i donošenja Plana.

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA ZA IZRADU PLANA

Odlukom o izradi Plana utvrđena su javnopravna tijela kojima je dostavljen poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana. Preslika poziva s navedenim javnopravnim tijelima kojima je dostavljen, nalazi se u prilogu Plana II.5. „Evidencija postupka izrade i donošenja Plana“. Javnopravna tijela koja su dostavila zahtjeve s pripadajućim preslikama zahtjeva navedena su u prilogu Plana II.3. „Zahtjevi javnopravnih tijela“.

KARTOGRAFSKE PODLOGE

Za potrebe izrade ovih izmjena i dopuna nositelj izrade Plana pribavio je od Državne geodetske uprave ažurirane digitalne katastarske planove izrađene 2015. godine za područje katastarskih općina Hrebinec, Brckovljani, Lupoglav i Prečec. Stoga su kartografskih prikazi građevinskih područja mjerila 1:5.000 prikazani s navedenim kartografskim podlogama.

II.1.2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

Sukladno polazištima i ciljevima izrade Plana, u nastavku su detaljno prikazane izmjene i dopune Plana.

1. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Gornje Dvorišće na dio k.č.br. 3127/1 k.o. Brckovljani.

Izmjena se temelji na programskim polazištima Odluke o izradi Plana.

Izmjena se odnosi na kartografski prikaz 1.1. „Korištenje i namjena površina – prostori za razvoj i uređenje“ i kartografski prikaz 4.3. „Građevinska područja“.

2. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Gračec na dio k.č.br. 175 k.o. Brckovljani.

Izmjena se temelji na programskim polazištima Odluke o izradi Plana.

Izmjena se odnosi na kartografski prikaz 1.1. „Korištenje i namjena površina – prostori za razvoj i uređenje“ i kartografski prikaz 4.6. „Građevinska područja“.

3. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Gornja Greda na k.č.br. 752/1 i 752/2 k.o. Lupoglav u cijelosti.

Izmjena se temelji na programskim polazištima Odluke o izradi Plana.

Izmjena se odnosi na kartografski prikaz 1.1. „Korištenje i namjena površina – prostori za razvoj i uređenje“ i kartografski prikaz 4.9. „Građevinska područja“.

4. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Lupoglav na k.č.br. 1639/2 k.o. Lupoglav.

Izmjena se temelji na programskim polazištima Odluke o izradi Plana.

Izmjena se odnosi na kartografski prikaz 1.1. „Korištenje i namjena površina – prostori za razvoj i uređenje“ i kartografski prikaz 4.11. „Građevinska područja“.

5. Iskaz izmjena površina građevinskih područja naselja

Slijedom navedenih izmjena i dopuna u prethodnim točkama, daje se usporedbeni iskaz površina građevinskih područja naselja ovih izmjena i dopuna sa prethodno važećim Prostornim planom uređenja Općine Brckovljani.

ISKAZ POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA				
naselje / prostorna jedinica	na dan donošenja PPŽ*	važeći PPUO**	V. izmjene i dopune	
	ukupno (ha)	ukupno (ha)	povećanje (ha)	ukupno (ha)
Božjakovina	-	37,05	-	37,05
Brckovljani	-	100,74	-	100,74
Gornja Greda	-	51,53	+0,28	51,81
Gornje Dvorišće	-	11,71	+0,15	11,86
Gračec	-	83,89	+0,11	84,00
Hrebinec	-	57,16	-	57,16
Kusanovec	-	9,14	-	9,14
Lupoglav	-	125,04	+0,12	125,16
Prečec	-	35,19	-	35,19
Prikraj	-	47,73	-	47,73
Stančić	-	42,02	-	42,02
Štakorovec	-	42,67	-	42,67
Tedrovec	-	18,60	-	18,60
OPĆINA BRCKOVLJANI	1.083,50	662,47	+0,66	663,13

* izvor podataka:

– Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, br. 3/02)

** izvori podataka:

– Izvješće o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2009. – 2013. („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, br. 11/14)

– IV. izmjene i dopune PPUO Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, br. 7/15)



Nositelj izrade Plana:

Općina Brckovljani

Jedinstveni upravni odjel

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

OBVEZNI PRILOG

II.2.

POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

SADRŽAJ:

II.2.	POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA	Str.
II.2.1.	Zakoni, propisi i odluke	II.2.-1
II.2.2.	Dokumenti prostornog uređenja.....	II.2.-2

II.2. POPIS I SAŽETAK DOKUMENATA I PROPISA**II.2.1. ZAKONI, PROPISI I ODLUKE****1. Zakon o prostornom uređenju**
(„Narodne novine“, broj 153/13)

Mišljenje zavoda

Članak 107.

(1) Prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine mora se pribaviti mišljenje zavoda za prostorno uređenje županije u pogledu usklađenosti tog plana s prostornim planom županije.

(2)

(3)

(4) Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka ne pribavlja se o prostornom planu čiji je stručni izrađivač ili koordinator zavod za prostorno uređenje županije.

Izmjene i dopune te zasebno stavljanje izvan snage prostornih planova

Članak 113.

(1) Odredbe ovoga Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući se način primjenjuju na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage, ako ovim Zakonom nije propisano drukčije.

(2) Izmjene i dopune prostornih planova različitog obuhvata i/ili razine mogu se izrađivati i donositi istodobno.

(3) Nakon svake izmjene i/ili dopune prostornog plana predstavničko tijelo koje je donijelo prostorni plan dužno je objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu prostornog plana i grafičkog dijela prostornog plana u elektroničkom obliku i analognom obliku u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu odluke o izmjenama i/ili dopunama prostornog plana.

(4) Pročišćeni tekst prostornog plana objavljuje se na način propisan za odluku o donošenju prostornog plana.

Dokumenti prostornog uređenja

Članak 198.

(1) Dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona ostaju na snazi do donošenja prostornih planova prema ovom Zakonu, odnosno do njihova stavljanja izvan snage na temelju ovoga Zakona.

(2)

(3) Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka mogu se mijenjati i/ili dopunjavati te staviti izvan snage i prije donošenja dokumenata prostornog uređenja prema ovom Zakonu u roku od pet godina od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

(4) Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka mijenjaju i/ili dopunjavaju se te se stavljaju izvan snage u postupku propisanom ovim Zakonom za mijenjanje i/ili dopunjavanje, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova.

(5) Izmjene i/ili dopune dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovoga članka moraju biti u skladu s dokumentom prostornog uređenja širega područja, odnosno prostornim planom više razine.

(6) Izmjene i/ili dopune dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. i 2. ovoga članka ne moraju biti izrađene u skladu s propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, ali se njihove izmjene i/ili dopune mogu donositi i u svrhu njihova usklađenja s tim propisima.

2. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova
(„Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11)**3. Zakon o zaštiti okoliša**

(„Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15)

Članak 14.

....

(3) Kod izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja mora se posebno uzimati u obzir prikladnost zahvata s obzirom na poznate rizike od prirodnih nepogoda, pouzdanost postojećih i planiranih mjera za smanjivanje rizika od prirodnih nepogoda, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, odnos prema skladu i vrijednostima krajobraza, odnos prema neobnovljivim i obnovljivim prirodnim dobrima, kulturnoj baštini i materijalnim dobrima, te ukupnost njihovih međusobnih utjecaja i međusobnih utjecaja postojećih i planiranih zahvata na okoliš.

Članak 63.

(1) *Strateška procjena obvezno se provodi za:*

- *strategije, planove i programe, uključujući njihove značajne izmjene i dopune koji se donose na državnoj, područnoj (regionalnoj) te na lokalnoj razini za velike gradove, iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnoga gospodarstva kada daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš;*
- *strategije, planove i programe, uključujući njihove značajne izmjene i dopune čija se provedba financira iz sredstava Europske unije,*
- *za prostorni plan županije, prostorni plan Grada Zagreba i velikoga grada, uključujući njihove značajne izmjene i dopune;*
- *za prostorne planove nacionalnih parkova, parkova prirode i planova posebnih obilježja uključujući njihove značajne izmjene i dopune.*

(2) *Za strategije, planove i programe koji imaju utjecaj na ekološku mrežu obvezno se provodi strateška procjena.*

(3) *Za strategije, planove i programe za koje se obvezno provodi strateška procjena obvezna je i provedba odgovarajuće ocjene prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode.*

(4) *Za strategije, planove i programe koji se donose na lokalnoj razini može se provest strateška procjena utjecaja na okoliš.*

(5) *Ukoliko se strategija i/ili plan i/ili program donose u objedinjenom postupku provest će se jedinstveni postupak strateške procjene.*

II.2.2. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

1. Prostorni plan Zagrebačke županije

(„Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 6/02 – ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11 i 14/12 – pročišćeni tekst, 27/15 i 31/15 – pročišćeni tekst)

2. Prostorni plan Općine Brckovljani

(„Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 12/06, 13/06 – ispravak, 2/09, 6/09 – ispravak, 1/13, 5/14, 2/15 – pročišćeni tekst i grafika i 4/15 – ispravak pročišćenog teksta i grafike, 7/15 i 8/15 – pročišćeni tekst)

3. Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

(„Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 4/16)

4. Izvješće o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2009. – 2013.

(„Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 11/14)



Nositelj izrade Plana:

Općina Brckovljani

Jedinstveni upravni odjel

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

OBVEZNI PRILOG

II.3.

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

SADRŽAJ:

II.3.	ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA	Str.
	Plinacro d.o.o.....	II.3.-1
	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb...	II.3.-2
	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti.....	II.3.-2
	INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina.....	II.3.-4
	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije.....	II.3.-5
	Ministarstvo poljoprivrede.....	II.3.-7
	Ministarstvo obrane.....	II.3.-8
	HEP ODS d.o.o.....	II.3.-9

U prilogu Vam dostavljamo vektorski prikaz položaja navedenih objekata (georeferencirani, dwg format).

S poštovanjem,

Prilog: - CD kao u tekstu

direktorica Sektora korporativnog upravljanja
Jasna Vrbanica
Plinacro d.o.o. - Zagreb

2

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI
Plinacro d.o.o.

350-02/16-01/70
Uredba: 16-01/70
18/04-16-30

PLINACRO d.o.o.
Savske 8A
Klasa: PL-14/711
Datum: 06-05-2016
UR BR: 14/16-16-3

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI
Josipa Zorića 1
10 370 Dugo Selo

PREDMET: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- dostava podataka i zahtjeva

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-02/16-01/70, Urbroj:238/04-16-14 od 26.04.2016.
dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacro.

Na području obuhvata PPUO Brckovljani Plinacro d.o.o. je vlasnik sljedećih objekata:

- Magistralni plinovod Zagreb istok-Kutina DN 600/75
- Magistralni plinovod Ivanič-Zagreb DN 500/50
- Magistralni plinovod Ivanič-Zagreb DN 250/50

Predmetnim područjem Plinacro d.o.o. planira izgradnju još jednog, visokotlačnog, magistralnog plinovoda Dugo Selo-Vrbovec DN 200/50.

Prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja potrebno je uzeti u obzir obaveze i uvjete koji proizlaze iz Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim *naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)*. Sukladno Čl. 9 zaštitni koridor magistralnog plinovoda, u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 8A - 10 000 DUGO SELO, HRVATSKA (TEL.) +385 1 6301777 - (FAX) +385 1 6301724, PLINACRO@PLINACRO.HR
UPIŠANO U SUOSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POD MBS: 080364171, OIB: 694618297560
IZNOS TEMELJNOG KAPITALA: 100.000,00 KUNA, UPLAĆEN U CILJELOSTI
UPRAVA: MARIN ZOVKO, RADOVAN CVEK, BATIMIR OREŠKOVIC
SWIFT: PZGHRX, IBAN: HR823400091100235794, PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.O.
SWIFT: ZAGREB, IBAN: HR823400091100235794, PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.O.
SWIFT: RZBHRX, IBAN: HR702440041100760866, HAIFEISENBANK AUSTRIA D.O.
SWIFT: KREZHRX, IBAN: HR802481000111007041, KREDITNA BANKA ZAGREB D.O.
SWIFT: HAABHR22, IBAN: HR862509091161222176, HYPO ALPE-ADRIA BANK D.O.
SWIFT: PAZGHRX, IBAN: HR802480921100304896, PARTNER BANKA D.O.



HAKOM

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA BRCKOVLJANI	
Primljeno: 09.05.2016.	
350-02/16-01/70	Općina Brckovljani
238/04-16-10	Josipa Zorića 1
	10370 Dugo Selo

KLASA: 350-05/16-01/139
URBROJ: 376-10/KČ-16-2 (HP)
Zagreb, 2. svibnja 2016.

Predmet: Općina Brckovljani
V IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE BRCKOVLJANI
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/70, URBROJ: 238/04-16-11 od 26. travnja 2016.

Poštovani,

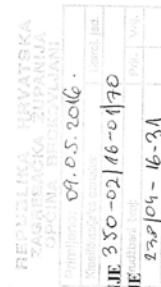
temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adretnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenta prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokument prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenta prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju/sirenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, **odrediti planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naseља gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frankelja Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
ZAGREB

KLASA: 350-02/16-01/06
URBROJ: 543-21-01-16-2
Zagreb, 3. svibnja 2016.

OPĆINA BRCKOVLJANI
Josipa Zorića 1, Dugo Selo
10370 Dugo Selo

PREDMET: V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- zahtjevi za mjere zaštite i spašavanja

Veza: Vaša KLASA: 350-02/16-01/70, URBROJ: 238/04-16-10
od 26. travnja 2016. godine.

Vašim dopisom broj gomiji zatražili ste da vam dostavimo zahtjeve, mišljenja i planske smjernice za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani.

U vezi navedenog, obavještavamo Vas da je prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna PPU-a, potrebno unutar plana obuhvatiti i uvažiti sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15.), Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (osim skloništa), („Narodne novine“, broj: 29/83, 36/85, i 42/86.), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 47/06.), propisane urbanističke mjere zaštite i spašavanja od prirodnih i civilizacijskih katastrofa.

S poštovanjem,



Dostaviti:
- naslovu
- pisnoprani

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EK1@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EK1@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EK1@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EK1@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01/5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

- za ostala naselja; podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje; podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatacima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednodijelnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različitih za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posrebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
- vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u priviku.

Prije prihvatanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGIJALNA AGENCIJA
 ZA MREŽNE VEŠTAČENOSTI
 Roberta Frangela Mihanovića 9
 6 ZAGREB
 P. dr. sc. Mario Heher

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

2

Lupoglav (Lup-1, Lup-2, Lup-1DU, Lup-3JT, Lup-4AL, Lup-5AL, Lup-6, Lup-7, Lup-9BE, Lup-8, Lup-10AL, Lup-11)
 – Trafostance (TS-3, TS-4, TS-11)

- naftovod DN 100/50 Dugo Selo – Kloštar (nije u funkciji, slijedi postupak napuštanja);

Naši posebni uvjeti na osnovu propisanih dokumenata, odnose se na sigurnosni protokol od 100 m lijevo i desno od naših jevoveda unutar kojega je potrebno zatražiti uvjete prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru. Posebnim uvjetima određujemo zaštitne pojaseve oko naših instalacija, a u cilju sigurnosti ljudi i objekata u kojima žive ili borave ljudi. Zaštitne pojaseve definiramo prilikom izdavanja posebnih uvjeta kod gradnje stabilnih objekata koji nisu u funkciji naših instalacija.

Zaštitni pojasevi ovisi o promjeru i radnom tlaku cjevovoda, a generalno zaštitni pojas iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda (naftovoda). Unutar zaštitnog pojasa zabranjeno je graditi stabilne objekte namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi, odnosno objekte koji nisu u funkciji proizvodnje nafte i plina.

Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas za cjevovode može biti:

- za promjer cjevovoda do 125 mm
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštene bušotine (likvidirane - kanal bušotine se nalazi 1,5 – 2,0 metra pod zemljom), sigurnosna - zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine.

U zelenom pojasu širokom 5 m lijevo i desno od osi cjevovoda zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m, odnosno za koje je potrebno obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovi, el. kablovi, tel. kablovi i ostalo) s našim instalacijama minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 cm računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba naših instalacija.

Na mjestima kržanja infrastrukturnih instalacija s našim instalacijama iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote našeg givedjeda do gornje kote givedjeda ili kabela koji se plozate. Kul kržanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta kržanja obavezno se postavlja pocičana rešetka kao oznaka da ispod postoljećeg givedjeda prolazi najmanje po jedan givedjod ili kabel.

Na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničke pruge, vodotoka, kanalske mreže i dr. s našim instalacijama međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

2/3

INA
INDUSTRIJA NAFTÉ, d.d.

POSOD I STRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Sektor za razradu polja

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 020 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/02-05-16/1437-200/BK

Datum - Date: 2. svibnja 2016.

**PREDMET: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BRCKOVLJANI
- dostava zahtjeva -**

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/16-0170, URBROJ: 238/04-16-15 od 26. travnja 2016. godine, a zaprimljenog u ovaj red 28. travnja 2016. godine, nakon prikupljenih i obradenih podataka, dostavljamo Vam svoje zahtjeve i posebne uvjete (podatci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz našeg djelojeka rada, a u svozi izrade **V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani.**

U grafičkom obliku na karti i digitalno na CD-u dostavljamo Vam prikaz novoutvrđenih granica eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) Lupoglav i Kloštar, za koje je Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku i rudarstvo, Sektor za rudarstvo izdalo Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja ugljikovodika Lupoglav, Klasa: UPI-310-01/17-15-0380, URBROJ: 526-04-02/22-15-03 od 11. svibnja 2015. godine i Rješenje o utvrđivanju eksploatacijskog polja Kloštar, Klasa: UPI-310-01/17-04/248, URBROJ: 526-04-02/22-15-03 od 3. veljače 2015. godine, kao i postojeće objekte i instalacije INA, d.d., SD istraživanje nafte i plina koji se nalaze u administrativnim granicama Odbine Brokovića.

- Kolektorski naftovod DN 100/50 Lupoglav – SSS Kloštar-6;
- bušotine: Štakorovec (Št-1, Št-1J);

Lonjica (Lnj-1BE);

Banje Selo (Bs-1AL);

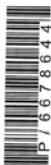
Brckovljani (Bi-1, Bi-2, Bi-3);

Andrilovec(An-1):

Prečec (Preč-1):

[illegible]

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
 Zoltán Árkai, Niko Daki, Gábor Horváth, Ivan Kozák, Dávid Mayer, Péter Rátócs
 Püspökladány, Hungary / President of the Supervisory Board: Sándor Polgár



REPUBLICA HRVATSKA

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

Uprava šumarstva, lovstva

KT ASA: 350-02/16-01/056

URBROJ: 525-11/1499-16-2

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI

PREDMET: Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna PPUO Breckovljani
- zahtjevi i smjernice, dostavljaju se

Veza: KLASA: 350-02/16-01/70

URBROJ: 238/04-16-6

Dugo Selo, 26. 04. 2016.

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znanat utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje nacionalne funkcije šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zasupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba zaduženo za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 88/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14).

Prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je pri planiranju građevinskog područja (građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja) te planiranju gradnje izvan građevinskog područja uzimati sljedeće smjernice:

1. Uvažiti relevantne podatke i preporuke nadležne Uprave šuma Područnice, te napraviti **tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta** koje se nalaze u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna te iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.
2. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štititi obraslo šumsko zemljište te zalivati planirati na neobraslo šumskom zemljištu i zemljištu obraslo početnim ili degradacijskim razvojem stadijima šumskih sastojina.

Zaštitni sigurnosni prostor oko pojedinih građevina i instalacija određen je: Zakonom o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list 28/85), Zakona o rudarstvu (NN 56/13), Pravilnika o tehničkim normativima pri istraživanju i eksploataciji naftnih i plinovih voda (Sl. list 43/79), Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovoda za međunarodni transport (Sl. list 26/85) i Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za određivanje minimalne udaljenosti objekata i cjevovoda i vlasništvu INA d.d., SD istraživanje i proizvodnja nafte i plina od građevine u prostoru (rujan, 2013.).

Sretno!

Direktor Sektora za razradu polja



U priložu Vam dostavljamo:

1. Karta administrativnih granica Opštine Breckovljani s ucrtanim eksploatacijskim poljima ugljikovodika, instalacijama, objektima i bušotinama INA, d.d., SD, istraživanje i proizvodnje nafte i plina;
 2. CO s ucrtanom instalacijom poljima ugljikovodika, instalacijama, objektima i bušotinama INA, d.d., SD
 3. CO s ucrtanom instalacijom poljima ugljikovodika, instalacijama, objektima i bušotinama INA, d.d., SD
 4. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, unutar administrativnih granica Opštine Breckovljani
 5. Presečenje o javnom prostoru eksploatacijskog polja ugljikovodika Lupoglav, Klasa: UP/I-310/115-03/80, URBROJ: P28-04-0224-15-03 od 3. veljače 2015. godine,
 6. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, unutar administrativnih granica Opštine Breckovljani, Klasa: UP/I-310/115-03/80, URBROJ: P28-04-0224-15-03 od 3. veljače 2015. godine,
- Dostaviti:
1. Direktorica Sektora istraživanja, Lilit Čola, dipl. ing.;
 2. Direktorica Sektora proizvodnje nafte i plina, Davorka Tancor, dipl. ing.;
 3. Direktor proizvodnje regije središnja Hrvatska, Dinko Vidovalić, dipl.ing.;
 4. Direktor Službe za odnose s državljanima i lokalnom upravom za IFNP, Željko Tremac, dipl. ing.;
 5. Arhiva, ovdi.

Zakoni:

- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14),
- Zakon o šumskom reprodukcijom materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13 i 14/14)
- Zakon o priznavanju svojih šumskog drveća i gmlja (NN 113/03 i 33/05)
- Zakon o lovstvu (NN 140/05, 75/09 i 14/14)

Uredbe:

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 76/14)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (NN 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (NN 69/07)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07 i 9/11)

Pravilnici:

- Pravilnik o uređivanju šuma (NN 79/15)
- Pravilnik o čuvanju šuma (NN 28/15.)
- Pravilnik o sadržaju i načinu provođenja nacionalne inventure šumskih resursa (NN 53/06 i 137/08)
- Pravilnik o postupku za ostvarivanje prava na sredstva iz naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma za izvršene radove u šumama šumoposjednika (NN 22/15.)
- Pravilnik o načinu obračuna, obrascima i rokovima uplate naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma (NN 19/15.)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (NN 105/09 i 98/11)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o načinu motrenja oštećenosti šumskih ekosustava (NN 76/13 i 122/14)
- Pravilnik o načinu prikupljanja podataka, vođenju registra te uvjetima korištenja podataka o šumskim požarima (NN 75/13 i 150/14)
- Pravilnik o provjerljivosti svojih šumskog drveća (NN 147/11, 96/12 i 115/14)
- Pravilnik o uvjetima za priznavanje jednakovaljanosti šumskog reprodukcijom materijala i državama iz kojih se može uvoziti (NN 60/13)
- Pravilnik o zabrani stavljanja na tržište određenog šumskog reprodukcijom materijala (NN 60/13)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji "kvalificiran" ili "testiran" (NN 4/11)
- Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata (NN 4/11)
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora (NN 4/11)
- Pravilnik o izradi nacionalnog popisa šumskih sjemenskih objekata (NN 60/13)

Ostalo:

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti

3. Zahrati ne planirati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uredjani razredi: hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplođne sjeme, sastojine I i II dobrog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana situacija ili konverzija.

Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahrati izvođe u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine košjeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)

4. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

5. U sastojinama zaštićnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.

6. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina ispod 1000 ha na kontinentu, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene snižnice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te in je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i nacionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.



U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitativnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrih dijelom posljedica gospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene kompleksne obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i privrednih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturnološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno naslijeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga bržno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 39/2013. i 48/2015.).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 39/2013. i 48/2015.) i Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/2013.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljenjem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i P5) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište utvrditi će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poslove zaštite, korištenja, raspolaganja, prometa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta obavlja Agencija kao specijalizirana javna ustanova na temelju odredbi članka 26. i članka 56. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 39/2013. i 48/2015.).

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 39/2013. i 48/2015.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dizi ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu.



P / 6 6 7 7 5 9 0



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 09 111, Telefaks: 61 09 201

KLASA: 350-02/16-01/254
URBROJ: 525-07/0377-16-2
Zagreb, 2. svibnja 2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA BRCKOVLJANI	
Činjenica:	P3.05.2016.
Činjenica:	250-02/16-01/70
Uredbena:	228/04-16-35
Uredbena:	
Uredbena:	
Uredbena:	

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI

Predmet: Odluka o V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

Na vaš broj:
Klasa: 350-02/16-01/70
Ur. broj: 238/04-16-4
Od Dugo Selo, 26. travnja 2016. godine

Imajući u vidu, vaš dopis, dostavljamo vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/2013.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji i označavanju ekoloških proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNOSTI, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/16-01/86
URBROJ: 512M3-020201-16-2

Zagreb, 12. svibanj 2016.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI
J. Zorića 1, Dugo Selo

PREDMET: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI
V. Izmjene i dopune, poziv za dostavljanje posebnih uvjeta
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA: Vaš Akt: KLASA: 350-02/16-01/70, URBROJ: 238/04-16-7,
od 28. travnja 2016.**

Aktom iz veze predmeta dostavili ste Odluku o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani i poziv za dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu Plana.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani (Narodne novine, broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih objekata i građevina (Narodne novine, broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata predmetnog Plana nema zona posebne namjene zbog čega nemamo posebnih uvjeta od interesa obrane.

DČJJBZ


S poštovanjem,
VODITELJ SLUŽBE
Velimir Anić, dipl. inž. geod.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza namućenja različitih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BRZO KATASTRAR ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno / državno	NAMJENA



9. Na trasi elektroenergetskih vodova nije dopuštena sadnja visokog raslinja, te se u projektu uređenja okoliša ne mogu planirati drveći i slični nasadi unutar minimalne udaljenosti od 2 metra od najbližeg elektroenergetskog kabela u koridoru do najbližeg stabla.
10. Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih kabela i ostalih komunalnih instalacija.
11. Za priključak nove javne rasvjete, kao i za priključak eventualnih semafora treba ishoditi predhodne elektroenergetiske suglasnosti (PEFS) od Elektro Zagreb, Pogon Dugo Selo.
12. U skladu sa člankom 39. i člankom 40. Zakona o tržištu električne energije (Narodne novine br. 22/13), za polaganje novih elektroenergetskih vodova, kao i eventualno prelaganje i zaštitu postojećih elektroenergetskih vodova nadležan je isključivo HEP-ODS, Elektro Zagreb.
13. Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati „Tehničkih uvjeta za izbor i polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“ – Prve izmjene i dopune (Bilten HEP-a br. 130/03).
14. Napominjemo da je naselje Lupoglav u nadležnosti HEP – ODS d.o.o. Elektro Krž, Trg svetog Križa 7, 10314 Krž te je potrebno i njima dostaviti zahtjev za izradu navedene izmjene.

S poštovanjem!

Direktor Elektro Zagreb

Jure Jozić, dipl. ing.

HEP - Hrvatska elektroenergetika d.d. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1C
ELEKTRA ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI

24.05.2016.
250-02/16-04/70
253/04-16-37

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI
JOSIPA ZORICA 1
10370 DUGO SELO

VAŠ BROJ / ZNAK:
Klasa:350-02/16-01/70
Urbroj:238/04-16-21

DATUM: 17.05.2016.

V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

- podaci

Temeljem vašeg zahtjeva zaprimljenog 28.04.2016.g., kojim tražite dostavu podataka u postupku izrade V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani, možemo vas obavijestiti sljedeće:

1. U zoni obuhvata nalaze se naše postojeće niskonaponske nadzemne i podzemne mreže, te sredjonaponske nadzemne i podzemne mreže.
2. Postojeću elektroenergetsku mrežu uz zonu zahvata za vrijeme radova treba po potrebi zaštititi, odnosno izmahnuti. Sve zahvate na postojećoj elektroenergetskoj mreži treba riješiti projektom.
3. Za sada nije moguće dati detaljne podatke o potrebi izgradnje elektroenergetskih objekata i vodova, jer nije definirana namjena i elektroenergetske potrebe planiranih objekata u zoni zahvata.
4. Prilikom planiranja (projektiranja) prostora potrebno je pridržavati se "Pravilnika o Tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV" (NN 27/97).
5. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom planiranih objekata definirat će se u Prethodnim elektroenergetskim suglasnostima za svaki pojedini objekt u fazi ishođenja investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju definiranih elektroenergetskih potreba.
6. U slučaju potrebe izgradnje novih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica treba osigurati parcelu dimenzija 5x7 m, lociranu uz prometnicu, te koridore za sredjonaponske i niskonaponske kabele.
7. Ukoliko se naknadno pojavi potrošač s potrebom za velikom vršnom snagom, lokacija potrebne nove 10(20)/0,4 kV transformatorske stanice osigurati će se unutar njegove parcele.
8. U javnoj nepremetnoj površini s obje strane svake prometnice treba osigurati koridor minimalne širine 1 m za buduće elektroenergetske kabele srednjeg i niskog napona.

ČLAN HEP GRUPE

- UPRAVA DRUŠTVA - DIREKTOR - ŽELJKO SIMEK -

- TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 - MB 1643991 -
- UPLAĆEN TEMELJNI CAPITAL 698.492.000,00 HRK -
- www.hep.hr

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
ELEKTRA ZAGREB

POGON DUGO SELO
10370 Dugo Selo, Domobranska 14 a
TELEFON : 01/2781 330
TELEFAXS : 01/2753 638
POŠTA : POŠTANSKI PRETNAC 80
IBAN : HR8823400091410077536

NAŠ BROJ / ZNAK:
400103001/13383/16M-25395

PREDMET:



Nositelj izrade Plana:

Općina Brckovljani

Jedinstveni upravni odjel

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

OBVEZNI PRILOG

II.4.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

SADRŽAJ:

II.4.	IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI	Str.
	Podaci iz objave javne rasprave.....	II.4 - 1
	Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti.....	II.4 - 1
	Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi.....	II.4 - 2
	Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni.....	II.4 - 5
	Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni.....	II.4 - 5
	Preslika zaključka o utvrđivanju Prijedloga prostornog plana za javnu raspravu.....	II.4 - 6
	Preslika objave javne rasprave.....	II.4 - 6
	Preslika posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih javnopravnih tijela.....	II.4 - 7
	Preslika zapisnika s javnog izlaganja s popisom prisutnih sudionika.....	II.4 - 8
	Preslike mišljenja, prijedloga i primjedbi sudionika zaprimljene pisanim putem	II.4 - 10



Nositelj izrade Plana:

Općina Brckovljani

Jedinstveni upravni odjel

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

OBVEZNI PRILOG

II.5.

EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

SADRŽAJ:

II.5.	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA	Str.
	Mišljenje nadležnog javnopravnog tijela o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi SPUO	II.5 - 1
	Zaključak Općinskog vijeća o donošenju Odluke o izradi Plana	II.5 - 2
	Odluka o izradi Plana	II.5 - 2
	Dostava Odluke o izradi s pozivom na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima / Obavijest susjednih jedinica lokalne samouprave o izradi Plana	II.5 - 4
	Obavijest javnosti o izradi Plana	II.5 - 5
	Zaključak načelnika o utvrđivanju Prijedloga Plana.....	II.5 - 6
	Zaključak načelnika o provođenju javne rasprave.....	II.5 - 7
	Objava javne rasprave u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na mrežnim stranicama Općine Brckovljani.....	II.5 - 8
	Posebna obavijest o javnoj raspravi Ministarstvu poljoprivrede.....	II.5 - 9
	Posebna obavijest o javnoj raspravi ostalim javnopravnim tijelima.....	II.5 - 12
	Dostava Nacrta konačnog prijedloga Ministarstvu poljoprivrede na suglasnost.....	II.5 - 13
	Zaključak načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana i upućivanju istog na donošenje.....	II.5 - 15
	Obavijest sudionicima javne rasprave.....	II.5 - 16

utjecaja na okoliš pojedinačno ili kumulativno. Isključuje se i mogućnost prekograničnog utjecaja. Konačno, navodi se da na ovaj način predstavljene V. izmjene i dopune Plana ne mogu imati značajan utjecaj na ekološku mrežu (obzirom da se naselja koja su predmet izmjena i dopuna: Gornje Dvorišće, Gornja Grada, Gračec i Lupoglav ne nalaze unutar područja ekološke mreže).

Na temelju svega prethodno navedenog mišljenja smo da za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani nije potrebno provesti postupak strateške, niti ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja navedenog plana na okoliš.

S poštovanjem,



Dostavlja: ☒ Naslovu,
☐ Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA ZAGREBAČKA ŽUPANIJA OPĆINA BRCKOVLJANI	
Primljeno: 21. 03. 2016.	Upravitelj: Josipa Zorića I
310-02/16-01/47	338-1-18-16-2J
Ured: Josipa Zorića I	Priloga: 1



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za zaštitu okoliša

KLASA: 351-03/16-03/08
URBROJ: 238/1-18-02/2-16-2
Zagreb, 14. ožujka 2016.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI

10 370 Dugo Selo
Josipa Zorića I

Predmet: Ocjena i strateška procjena utjecaja na okoliš izrade V. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

Vezano na Vaš zahtjev (KLASA: 350-02/16-01/47, URBROJ: 238/04-16-1 od 23.2.2016.) u kojem zahtjevu tražite naše mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani, ovim putem dajemo mišljenje kako slijedi:

Uvidom u dokumentaciju iz priloga zahtjeva (Prijedlog Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani, u daljnjem tekstu: V. izmjena i dopuna Plana, popunjeni obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene na okoliš, u daljnjem tekstu: Obrazac, te kartografski prikazi namjeravanih točkastih izmjena unutar naselja Gornje Dvorišće, Gornja Grada, Gračec i Lupoglav) utvrđeno je da su razlozi za donošenje V. izmjena i dopuna Plana kako slijedi: manja proširenja građevinskih područja naselja Gornje Dvorišće, Gornja Grada, Gračec i Lupoglav, a temeljem inicijalnih zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana te eventualne manje korekcije drugih građevinskih područja naselja sukladno prihvaćenim ili djelomično prihvaćenim primjedbama zaprimljenim tijekom javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Plana.

Uvidom u popunjeni obrazac utvrđeno je da V. izmjena i dopuna Plana ne predstavlja okvir za financiranje iz sredstava Europske unije, ne predstavlja niti okvir za provedbu zahtjeva za koje se provodi postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Prilogima Uredbe kojom se uređuje postupak procjene utjecaja zahtjeva na okoliš. Također ne predstavlja okvir za razvoj drugih projekata koji bi mogli imati značajne

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 613 i 06/15), Općinsko vijeće Općine Brckovljani, na 27. sjednici održanoj 14. travnja 2016. godine, donijelo je

ODLUKU O IZRADI V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 1206, 1306 – ispravak teksta, 2009, 609 – ispravak teksta, 1713, 3714, 215 – pročišćen tekst, 475 – ispravak teksta, 7/13 i 8/13 – pročišćen tekst), u daljem tekstu: Odluka.

(2) Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana), razlozi donošenja Izmjena i dopuna Plana, obuhvat Izmjena i dopuna Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana, ciljevi i programski politizati Izmjena i dopuna Plana, popis potrebnih dokumenata prema kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih i drugih sudionika Izmjena i dopuna Plana, popis javopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana, planirani rok za izradu Izmjena i dopuna Plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od trideset dana i izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 – u daljnjem tekstu: Zakon), osobito članka 113. i 198.

(2) Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Općina Brckovljani koju zastupa načelnik Općine.

III. RAZLOZI IZRADI I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana očituju se u prisiljnim zahtjevima za izradu Izmjena i dopuna Plana u pogledu manjih proširenja građevinskih područja naselja Gornje Dvorišće, Gornja Greda, Gračec i Lupoglav.

IV. OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na određivanje granica građevinskih područja naselja unutar područja Općine Brckovljani.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBHUVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

(1) Granice građevinskih područja naselja utvrđene su Prostornim planom uređenja općine Brckovljani donesenim 2006. godine i njegovim dodatnim izmjenama i dopunama donesenim 2009., 2013., 2014. i 2015. godine.

1

Na temelju članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 06/13. i 06/15) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 27. sjednici održanoj 14.04.2016. godine donosi:

Z A K L J U Č A K

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani.

Članak 2.

V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani izradit će Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72, prema dostavljenoj ponudi, KLASA: 350-04/16-01/01, URBROJ: 238/1-126-16-3 od 08. travnja 2016. godine.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.



Klasa: 023-05/16-01/39

Urbroj: 238/04-16-6

Dugo Selo, 14.04.2016.

13. HEP, Elektrim Zagreb, Pogon Dugo Selo, Donobranska 14A, Dugo Selo
14. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
15. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
16. INA d.d., istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državom i lokalnom upravom za INP, Avenija V. Holjeveca 10, Zagreb,
17. Dikom d.o.o., Josipa Zorčića 70, Dugo Selo
18. Dikom plin d.o.o., Josipa Zorčića 106, Dugo Selo
19. Komunalac Brckovljani d.o.o., Josipa Zorčića 1, Dugo Selo
20. Grad Dugo Selo, Josipa Zorčića 1, Dugo Selo
21. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina
22. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec
23. Grad Ivančič Grad, Park Irvančičkih branitelja 1, Ivančič Grad
24. Općina Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, Rugvica
25. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić

i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

X. PLANIRANI ROK

ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- (1) Za izradu Izmjena i dopuna Plana, sukladno Zakonu, određuju se sljedeći okvirni rokovi:
 - 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana,
 - 60 dana za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana, utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu i objavu javne rasprave,
 - 15 dana za provedbu javne rasprave,
 - 30 dana za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana i 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

- (2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom. Unutar rokova iz stavka 1. ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje mišljenja sudionika iz članka 9. ove Odluke.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 11.

Financiranje izrade Izmjena i dopuna Plana osigurat će se iz Proračuna Općine Brckovljani.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu dnem objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.



Klasa: 350-02/16-01/70
 Urbroj: 238/04-16-1
 Brckovljani, 14.04.2016.

(2) U okviru Izvješća o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2009.-2013. god. (Službeni glasnik Općine Brckovljani, broj 2/14) izvršena je detaljna analiza građevinskih područja naselja i izdvojene gospodarske namjene. Analizom je utvrđena ukupna površina tih građevinskih područja od 876,85 ha. Posljednjim IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani građevinska područja naselja povećana su za 2,66 ha, dok su izdvojena građevinska područja gospodarske namjene smanjena za 5,53 ha. Time ukupna površina građevinskih područja naselja i izdvojene gospodarske namjene iznosi 874,18 ha što je manje za 33,82 ha u odnosu na površinu tih građevinskih područja od 908 ha utvrđenu izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Dugo Selo („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 4/99) na dan donošenja Prostornog plana Zagrebačke županije. Ovim je potvrđena osnovna pretpostavka za moguća proširenja građevinskih područja naselja sukladno odredbama za provođenje Prostornog plana Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, broj 3/02, 6/02 – ispravak, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 – pročišćen tekst, 27/15 i 31/15 – pročišćen tekst).

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Inaknutim razlozima za izradu Izmjena i dopuna Plana određeni su ujedno i osnovni ciljevi i programski politizita. To su manja proširenja građevinskih područja naselja Gornji Dvorišće, Gornja Greda, Gračac i Lupošćak uzimajući u obzir inicijalnih zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana te eventualne manje korekcije dugih građevinskih područja naselja sukladno prihvaćenim ili djelomično prihvaćenim prijedlozima zaprimljenim tijekom javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Plana.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

Članak 7.

Priklom izrade Izmjena i dopuna Plana neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske snimke i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javna uprava tijela iz ovog djeloizrade i postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RIJEŠENJA

Članak 8.

Stručna rješenja izradnje stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Izmjena i dopuna Plana.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

- Sudionici u izradi Izmjena i dopuna Plana su sljedeća javna uprava tijela i drugi sudionici korisnici prostora:
1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Klantitka cesta 80, Zagreb,
 2. Ministarstvo poljoprivrede i prehrane, Uprava poljoprivrede i prehrane, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
 3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
 4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Plinitska 2a, Zagreb,
 5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnosti, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
 6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Zagreb, Mesnička 49, Zagreb
 7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijah i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petarjeva 30, Zagreb
 8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Sektor za civilnu zaštitu, Kavarska cesta 109, Zagreb,
 9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
 10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovića 5, Dugo Selo
 11. Hrvatske vode, VGI sliva Zelina-Lonja, Zagrebačka 35/1, Dugo Selo
 12. Hrvatske željeznice, Sektor razvoja i planiranja investicija Zagreb, Mihanovića 12, Zagreb

2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrane industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinskog 2a, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, Zagreb
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Ksaverska cesta 109, Zagreb,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangša Mihanovića 9, Zagreb, 10 110 Zagreb
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Dugo Selo, Mihanovića 3, Dugo Selo
11. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Remetinečka 3, Zagreb,
12. PLINACRO d.o.o. za transport prirodnog plina, Savska cesta 88a, Zagreb,
13. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnim i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
14. Dukom d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70,
15. Dukom plin d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 106,
16. Komunalac Brckovljani d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 1,
17. Hrvatske vode, VGI sliva Zelina-Lonja, Dugo Selo, Zagrebačka 35/II,
18. Hrvatske željeznice, Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovića 12, Zagreb,
19. HEP ODS d.o.o., Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14A, Dugo Selo
20. Grad Dugo Selo, Josipa Zorića 1, Dugo Selo
21. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina,
22. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec,
23. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad,
24. Općina Rugvica, Trg Josipa Predaveca 1, Rugvica,
25. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić,
27. Pismohtana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA BRCKOVLJANI
J. Zorića 1, Dugo Selo
KLASA:350-02/16-01/70
URBROJ: 238/04-16-3
Dugo Selo, 26.04.2016.

PREDMET: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (PPU)
- zahtjevi za izradu,

Poštovani,

Sukladno članku 90. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) dostavljam Naslovu Odluku o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 04/16) radi dostave zahtjeva (podaci, planske snimke) i druge dokumentacije iz svojeg djelokruga koji su potrebni za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani.

Vaš zahtjev dostavite na adresu: Općina Brckovljani, Josipa Zorića 1, 10 370 Dugo Selo u roku 15 dana od dana dostave ove Odluke.

U zahtjevu za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelji Vaš zahtjev. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Ako Naslov u navedenom roku ne dostavi svoj zahtjev, smatra se da zahtjeva nema i u tom slučaju u izradi i donošenju predmetnog plana uzeti će se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na PPU prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

Sa štovanjem,



Prilog:

1. Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 04/16)

Dostavna lista:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička 80, Zagreb,

19.05.2016.

Prostorni planovi - Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša - Zagrebačka županija

PDF

Odluka o izmjenama i dopunama odluka o izradi IV. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalsavec Breški

PDF

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Jalsavec u Jastrebarskom

DOCX

Obavijest o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica

PDF

Odluka o drugoj dopuni Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica

PDF

Odluka o dopuni Odluke o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica

PDF

Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Rugvica

PDF

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalsavec Breški.pdf

PDF

Odluka o izradi VIII. izmjena i dopuna PPU Grada Jastrebarskog

PDF

Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a Grada Jastrebarskog

PDF

Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja "Rakitovica I" u Jastrebarskom

DOC

Odluka o izradi VII. izmjene i dopune PPU Grada Jastrebarskog

PDF

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Pečkarica" u Jastrebarskom

PDF

Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Mačkovca-Zdihovačka"

PDF

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Dubrava

PDF

Odluka o izradi V. izmjena i dopuna PPUO Brckovljani

PDF

Odluka o izmjenama i dopunama odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Brckovljani

PDF

Obavijest o donošenju Odluke izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Brckovljani

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna PPU Općine Brckovljani

<https://www.zagrebacka-zupanija.hr/karicistvo/izvorni-odjel-za-prostorno-uredenje-gradnju-i-zastitu-docijati-prostorni-planovi/>

25

18.05.2016.	MGPU	Zagrebačka županija
► 05.05.2016. - Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani		
► 04.05.2016. - Točkasta izmjena I. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja „Središta Klinča Sela“ (DPU 3)		
► 29.03.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Sveta Nedjelja		
► 29.03.2016. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Strmec, Orešje, Bestovje i Novaki		
► 16.03.2016. - Izmjene i dopune Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad		
► 07.03.2016. - Provođenje postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja središta Križa, Općina Križ		
► 26.02.2016. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Ivanić		
► 23.02.2016. - Provođenje postupka stavljanja van snage Urbanističkog plana uređenja RZ Stupnik		
► 23.02.2016. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stupnik		
► 05.01.2016. - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Zona gospodarskih djelatnosti Puhovec Sjever I		
► 22.12.2015. - Izrada Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja Starogradska-Vugričkičak u Samoboru		
► 11.12.2015. - Odluka o izradi ciljanah II. izmjena i dopuna Odluke o donošenju generálnog urbanističkog plana grada Samobora i izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bobovica 2 u Samoboru		
► 15.09.2015. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-4 za područje Ivanić-Grad, Donji Šarampov i Jalsvec Breški		
► 31.07.2015. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića i II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Zaprešića		
► 02.06.2015. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jakovlje		
► 13.04.2015. - Izrada Urbanističkog plana uređenja „Rakitovica I“ u Jastrebarskom		
► 27.11.2014. - Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Križ		
► 27.10.2014. - Izrada Urbanističkog plana uređenja zone poslovne namjene „Jablanovec-Pesačica“, Grad Zaprešić		

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 45. Statuta Općine Brckovljani ("Službeni glasnik Općine Brckovljani" broj 06/13), Načelnik Općine Brckovljani donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga V. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

Članak 1.

Utvrđuje se prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani izrađenog po Zavodu za prostorno uređenje Zagrebačke županije iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 72 od svibnja 2016. godine.

Članak 2.

Prijedlog Prostornog plana iz članka 1. ovog Zaključka utvrđuje se za javnu raspravu koja će se održati prema posebnom Zaključku Načelnika Općine Brckovljani.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.



Klasa: 350-02/16-01/70
Ur broj: 238/04-16-40
Dugo Selo, 30.05.2016.

19.05.2016.

OPĆINA BRCKOVLJANI

OBAVIJESTI

KUPNJA ZEMLJIŠTA:

Obavještavamo sve zainteresirane za kupnju zemljišta u gospodarskoj zoni K1-Božjakovina da se pismom namjere jave u Općinu Brckovljani.

Tel.: 01/2753-526
Fax.: 01/2753-524

OPĆINA BRCKOVLJANI

OBAVIJEST

Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine

OBAVIJEST

[Elementarna nepogoda](#)

OBAVIJEST - LETAK

[Poziv za ispitivanje uređaja za zaštitu bilja](#)

OBRASCI

[Izbornik](#)

POPIS UGOVORA

[Ugovori u 2015. godini](#)

DONACIJE

[Donacije Općine Brckovljani](#)

KOMUNALAC BRCKOVLJANI

[Pravilnik o bagatelnoj vrijednosti za 2016. godinu](#)

[Plan nabave za 2015. godinu](#)

DIMNJAČARSKJE USLUGE

[Cjenik dimnjačarskih usluga](#)

[Odluka o davanju koncesije](#)

<http://www.brckovljani.hr/>

1/1

Na temelju članka 94. stavak 1. i 2., članka 96. stavak 3. i 4., članka 97., članka 98. stavak 1. i 3., te članka 99. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) i članka 45. Statuta Općine Brckovljani ("Službeni glasnik Općine Brckovljani" broj 06/13), Općinski načelnik Općine Brckovljani donosi:

ZAKLJUČAK

o provedbi javne rasprave o Prijedlogu

V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani

Članak 1.

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani upućuje se na javnu raspravu.

Javna rasprava traje od 8 dana, od 07.06.2016. godine do 15.06.2016. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave elaborat "Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani" stavlja se na javni uvid na oglasnu ploču u Jedinственom upravnom odjelu Općine Brckovljani u Dugom Selo, Josipa Zorčića 1, svaki radni dan od 8.00 do 15.00 sati, te na mrežne stranice Općine Brckovljani i informacijski sustav.

Članak 2.

Tijekom javne rasprave održat će se javno izlaganje "Prijedloga" dana 07.06.2016. godine (utorak) u 10.00 sati u vijećnici Grada Dugog Sela u Dugom Selo, Josipa Zorčića 1.

Članak 3.

Prijedloge i primjedbe na "Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani" zainteresirane osobe i sudionici javne rasprave mogu dati na mjestu uvida, tijekom javnog izlaganja u zapisnik ili dostaviti pismeno u Jedinствени upravni odjel Općine Brckovljani u Dugom Selo, Josipa Zorčića 1 do zaključno sa zadnjim danom završetka javne rasprave, tj. 15.06.2016. godine.

Članak 4.

Ovaj Zaključak objavit će se u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Republike Hrvatske i Općine Brckovljani.

Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi treba dostaviti javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana iz članka 89. stavka 1. točka 8. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani.



Klasir: 350-02/16-01/70
Ur.broj: 238/04-16-41
Dugo Selo, 30.05.2016.



Nositelj izrade Plana:

Općina Brckovljani

Jedinstveni upravni odjel

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

OBVEZNI PRILOG

II.6.

SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST



Stručni izrađivač Plana:

Zavod za prostorno uređenje

Zagrebačke županije

V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI

PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST

**Nositelj izrade Plana:**

Općina Brckovljani
J. Zorića 1, 10370 Dugo Selo

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Načelnik:

☐ ŽELJKO FUNTEK

Viša referentica:

☐ LANA SRPAK

**Stručni izrađivač Plana:**

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE

Ravnateljica Zavoda:

ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi Plana:

- ☐ HRVOJE KUJUNDŽIĆ, dipl.ing.arh.
- ☐ ANDREA GALIĆ, dipl.ing.građ.,
spec. ekoinženjerstva
- ☐ VITOMIR ŠTOKIĆ, dipl.ing.arh.
- ☐ ŽELJKA KUČINIĆ, dipl.ing.arh.
- ☐ MELITA SABRANOVIĆ, dipl.ing.arh.
- ☐ ANA SIVRIĆ MIHIELIĆ, dipl.ing.arh.
- ☐ ROBERTA PIŠPEK, dipl.ing.građ.
- ☐ ZORAN TONKOVIĆ, prof.geogr.
- ☐ DOMAGOJ DUVANČIĆ, dipl.ing.prom.
- ☐ MARA ĆURO, građ.teh.
- ☐ GORAN ROZGA, bacc.oec.
- ☐ GORDANA MAJCEN, dipl.iur.

SADRŽAJ:

II.6.	SAŽETAK PLANA ZA JAVNOST	Str.
	Uvod.....	II.6 - 1
	Obrazloženje	II.6 - 1

UVOD**ODLUKA O IZRADI PLANA**

Obuhvat i ciljevi izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani (dalje u tekstu: Plan) utvrđeni su Odlukom o izradi Plana („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, broj 4/16). Obuhvat Plana se odnosi na građevinska područja naselja. Ciljevi i programska polazišta Plana su manja proširenja građevinskih područja naselja Gornje Dvorišće, gornja Greda, Gračec i Lupoglav temeljem inicijalnih zahtjeva za izradu Plana te eventualne manje korekcije drugih građevinskih područja naselja sukladno prihvaćenim ili djelomično prihvaćenim primjedbama zaprimljenim tijekom postupka izrade i donošenja Plana.

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA ZA IZRADU PLANA

Odlukom o izradi Plana utvrđena su javnopravna tijela kojima je dostavljen poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana. Preslika poziva s navedenim javnopravnim tijelima kojima je dostavljen, nalazi se u prilogu Plana II.5. „Evidencija postupka izrade i donošenja Plana“. Javnopravna tijela koja su dostavila zahtjeve s pripadajućim preslikama zahtjeva navedena su u prilogu Plana II.3. „Zahtjevi javnopravnih tijela“.

KARTOGRAFSKE PODLOGE

Za potrebe izrade ovih izmjena i dopuna nositelj izrade Plana pribavio je od Državne geodetske uprave ažurirane digitalne katastarske planove izrađene 2015. godine za područje katastarskih općina Hrebinec, Brckovljani, Lupoglav i Prečec. Stoga su kartografski prikazi građevinskih područja mjerila 1:5.000 prikazani s navedenim kartografskim podlogama.

OBRAZLOŽENJE

Sukladno polazištima i ciljevima izrade Plana, u nastavku su detaljno prikazane izmjene i dopune Plana.

1. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Gornje Dvorišće na dio k.č.br. 3127/1 k.o. Brckovljani.
2. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Gračec na dio k.č.br. 175 k.o. Brckovljani.
3. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Gornje Grede na k.č.br. 752/1 i 752/2 k.o. Lupoglav u cijelosti.
4. Proširuje se površina građevinskog područja naselja Lupoglav na k.č.br. 1639/2 k.o. Lupoglav.

Slijedom navedenih izmjena i dopuna u prethodnim točkama utvrđuje se iskaz izmjena površina građevinskih područja naselja kako slijedi:

ISKAZ IZMJENA POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA				
naselje / prostorna jedinica	na dan donošenja PPŽ*	važeći PPUO**	V. izmjene i dopune	
	ukupno (ha)	ukupno (ha)	povećanje (ha)	ukupno (ha)
Božjakovina	-	37,05	-	37,05
Brckovljani	-	100,74	-	100,74
Gornja Greda	-	51,53	+0,28	51,81
Gornje Dvorišće	-	11,71	+0,15	11,86
Gračec	-	83,89	+0,11	84,00
Hrebinec	-	57,16	-	57,16
Kusanovec	-	9,14	-	9,14
Lupoglav	-	125,04	+0,12	125,16
Prečec	-	35,19	-	35,19
Pikraj	-	47,73	-	47,73
Stančić	-	42,02	-	42,02
Štakorovec	-	42,67	-	42,67
Tedrovec	-	18,60	-	18,60
OPĆINA BRCKOVLJANI	1.083,50	662,47	+0,66	663,13

* izvor podataka:

- Prostorni plan Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“, br. 3/02)

** izvori podataka:

- Izvješće o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2009. – 2013. („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, br. 11/14)
- IV. izmjene i dopune PPUO Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“, br. 7/15)

Prikaz izmjena i dopuna građevinskih područja naselja:

