

GLASILO GRADA DUGOG SELA, OPĆINA BRCKOVLJANI I RUGVICA

DUGOSELSKA *kronika*

Službeni glasnik Općine Brckovljani

God. XXI

29. listopada 2013.

Broj: 11

KAZALO

I. AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE BRCKOVLJANI

1. Odluka o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine

I. 1.

Temeljem članka 209. Zakona o vodama (Narodne novine broj 153/09; 63/11; 130/11; i 56/13.) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 06/13.), Općinsko vijeće Općine Brckovljani na svojoj 5. sjednici održanoj 28. listopada 2013. godine donijelo je

ODLUKU o priključenju građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se:

- postupak priključenja građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine,
- obveza priključenja,
- rokovi priključenja,
- prekršajne odredbe

Članak 2.

Isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe za područje Općine Brckovljani je Trgovačko društvo "Dukom" d.o.o. iz Dugog Sela, Josipa Zorića 70, (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

Isporučitelj vodnih usluga javne odvodnje za područje Općine Brckovljani je Trgovačko društvo "Komunalac Brckovljani" d.o.o. iz Dugog Sela, Josipa Zorića 1, (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 3.

Postupak priključenja na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine, odnosno vlasnik druge nekretnine ili zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine uz prethodnu pisanu suglasnost vlasnika nekretnine.

Zahtjev za priključenje podnosi se Isporučitelju vodnih usluga.

Članak 4.

Uz zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine podnositelj zahtjeva treba priložiti za građevine ili nekretnine slijedeće:

- a) kopiju katastarskog plana za česticu na kojoj se nalazi građevina ili je samo nekretnina (zemljište) na koju se priključuje,
- b) zemljišno- knjižni izvadak,
- c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika građevine ili nekretnine koja se priključuje na komunalne vodne građevine
- d) odobrenje Upravnog odjela Općine Brckovljani za radove na javnoj površini prema članku 77. stavak 2. Odluke o komunalnom redu (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 02/13).

Članak 5.

Isporučitelj, na temelju zahtjeva za priključenje donosi odluku o dozvoli priključenja na komunalne vodne građevine (u daljnjem tekstu: Odluka o dozvoli priključenja) ako su za priključenje ispunjeni tehničko- tehnološki uvjeti iz općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga isporučitelja iz članka 4. ove Odluke i ako je zahtjev potpun u smislu članka 6. ove Odluke.

Ako nisu ispunjeni uvjeti iz stavka 1. ovog članka, Isporučitelj će zahtjev za priključenje odbiti.

Isporučitelj je obavezan o zahtjevu za priključenje odlučiti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za priključenje ili odbiti zahtjev pisanim putem.

Odluka o dozvoli priključenja vrijedi jednu godinu od dana donošenja.

Članak 6.

Odluka o dozvoli priključenja mora sadržavati: podatke o građevini, odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto/ adresa priključenja, broj katastarske čestice, namjena i drugo), ime i prezime vlasnika ili zakonitog posjednika/ tvrtka, OIB, prebivalište odnosno boravište/ sjedište, a za zakonitog posjednika valjani pravni temelj posjedovanja.

Članak 7.

Podnositelj zahtjeva za priključenje iz članka 3. ove Odluke dužan je s Isporučiteljem sklopiti Ugovor o izgradnji priključaka na komunalne vodne građevine.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, podatke o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje, vrstu priključka, cijenu radova priključenja utvrđenu troškovnikom radova priključenja koji čini sastavni dio Ugovora (količina i vrsta radova i materijala), način plaćanja cijene priključenja, rok izvođenja radova priključenja, te odredbu o predaji izgrađenog priključka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade.

Članak 8.

Priključenje građevina i drugih nekretnina na vodne građevine- javnu vodoopskrbnu mrežu i na javnu kanalizacijsku mrežu, izvodi isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi podnositelj zahtjeva za priključenje.

Članak 9.

Podnositelj zahtjeva za priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu obavezan je sam o svom trošku izvesti pripreme radove na priključenju građevine ili druge nekretnine (iskop, zatrpavanje, vodomjerno okno i sl.) sukladno Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja, Zakonima i prema pravilima struke.

Pripreme radove za priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu, kao i samo priključenje, izvršava isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj.

III. OBVEZA PRIKLJUČENJA

Članak 10.

Vlasnik građevine, odnosno vlasnik druge nekretnine dužan je svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu priključiti na komunalne vodne građevine sukladno Odluci o priključenju, kada je takav sustav izgrađen u naselju u kojem se nalazi građevina, odnosno kada su osigurani tehničko- tehnološki uvjeti za priključenje na taj sustav.

IV. ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 11.

Vlasnik građevine, odnosno drugi zakoniti posjednik dužan je priključiti svoju građevinu na komunalne vodne građevine sukladno Odluci o priključenju, a najkasnije u roku od 1 godine od dana donošenja Odluke isporučitelja o mogućnosti priključenja.

Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik druge nekretnine (poljoprivrednog zemljišta) može sukladno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine.

V. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 12.

Novčanom kaznom u iznosu 1.000,00 kuna do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj potrošač - pravna osoba:

1. ako ne priključi svoju građevinu, odnosno drugu nekretninu na komunalne vodne građevine u rokovima i na način određen ovom Odlukom,
2. u slučaju samovoljnog priključenja na komunalne vodne građevine,
3. u slučaju korištenja vode iz javnih hidranata i ostalih uređaja na sustavu bez odobrenja Isporučitelja,
4. ako onemogućiti Isporučitelju popravak priključka, očitavanje i

zamjenu vodomjera u cilju baždarenja, pregled instalacije potrošača u cilju utvrđivanja njezine tehničke ispravnosti,

5. ako vodovodno okno ne održava urednim i u stanju koje predstavlja opasnost za okolinu.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna do 2.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za počinjene prekršaje iz stavka 1. ovog Članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kuna do 2.000,00 kuna kaznit će se potrošač - fizička osoba za počinjene prekršaje iz stavka 1. ovog Članka.

Izvješće o počinjenom prekršaju iz stavka 1. ovog Članka isporučitelji vodnih usluga dostavljaju Upravnom odjelu Općine Brckovljani, u roku 15 dana od dana saznanja o učinjenom prekršaju.

Isporučitelj je dužan dostaviti Upravnom odjelu Općine Brckovljani popis objekata koji su priključeni na građevine javne vodoopskrbe i odvodnje na području Općine Brckovljani do 15.07. za prvo polugodište i do 15.01. za drugo polugodište protekle godine.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Postupci započeti prije stupanja na snagu ove Odluke okončat će se prema odredbama Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu koja je bila na snazi na dan podnošenja zahtjeva.

Nadzor nad provođenjem odredbi ove Odluke vršit će Isporučitelji vodnih usluga i komunalni redar Općine Brckovljani.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu (Službeni glasnik Općine Brckovljani broj 09/11).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Brckovljani, a primjenjuje se od 18.11. 2013. godine.

Klasa: 363-01/13-01/143

Ur.broj: 238/04-13-2

Dugo Selo, 28. listopada 2013.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Općine Brckovljani
Božo Grabec v.r.

BILJEŠKE:
