

## Službeni glasnik Općine Brckovljani

God. XXII

17. studenog 2014.

Broj: 11

### KAZALO

#### AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o imenovanju ulice u Gospodarskoj zoni Božjakovina
2. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5
3. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 2
4. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 1 i 3
5. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5
6. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K 1-2
7. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 2
8. Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Lupoglav
9. Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
10. Odluka o osnivanju trgovačkog društva Komunalno Brckovljani d.o.o.

**I. 1.** Na temelju članka 9. Zakona o naseljima („Narodne novine“ broj 54/88) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na svojoj 16. sjednici održanoj dana 14. studenog 2014. godine donosi :

**ODLUKU  
o imenovanju ulice u Gospodarskoj zoni  
Božjakovina**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se naziv ulice u Gospodarskoj zoni Božjakovina koja se nalazi na k.č.br. 4057 u k.o. Brckovljani u naselju Božjakovina.

**Članak 2.**

Javno-prometna površina- nerazvrstana cesta na k.č. br. 4057 u k.o. Brckovljani u naselju Božjakovina imenuje se Industrijska ulica.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Graberec v.r.**

KLASA:021-05/14-01/104  
URBROJ: 238/04-14-1  
Brckovljani, 14.11. 2014.

**I. 2.** Na temelju članka 87. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14. 11. 2014. godine donijelo je:

**ODLUKU  
o stavljanju izvan snage  
Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja  
poslovne zone Božjakovina K-5**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5 donijeta 07. travnja 2009. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/09).

**Članak 2.**

Ova Odluka objaviti će se u Službenom glasniku Općine Brckovljani i stupa na snagu u roku 8 (osam) dana od dana objave.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Graberec v.r.**

KLASA:021-05/09-01/24  
URBROJ:238/04-14-10-1  
Brckovljani, 14.11.2014.

**I. 3.** Na temelju članka 87. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14. 11. 2014. godine donijelo je:

**ODLUKU  
o stavljanju izvan snage  
Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja  
gospodarske zone Stančić 2**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 2 donijeta 07. travnja 2009. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/09).

**Članak 2.**

Ova Odluka objaviti će se u Službenom glasniku Općine Brckovljani i stupa na snagu u roku 8 (osam) dana od dana objave.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Graberec v.r.**

KLASA:021-05/09-01/24  
URBROJ:238/04-14-10-2  
Brckovljani, 14.11.2014.

**I. 4.** Na temelju članka 87. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14. 11. 2014. godine donijelo je:

**ODLUKU  
o stavljanju izvan snage  
Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja  
gospodarske zone  
Stančić 1 i 3**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 1 i 3 donijeta 07. travnja 2009. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/09).

**Članak 2.**

Ova Odluka objaviti će se u Službenom glasniku Općine Brckovljani i stupa na snagu u roku 8 (osam) dana od dana objave.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Graberec v.r.**

KLASA:021-05/09-01/24  
URBROJ:238/04-14-10-3  
Brckovljani,14.11.2014.

**I. 5.**

Na temelju članka 86., 87., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14. 11. 2014. godine donijelo je

## **ODLUKA o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5 (u daljnjem tekstu: Odluka).

#### **Članak 2.**

Ovom Odlukom uređuje se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi izrade i donošenje, obuhvat i ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata te način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU), popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a kao i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u njegovoj izradi, zatim rokovi za izradu te izvori financiranja izrade UPU-a.

### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

#### **Članak 3.**

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja (UPU-a) temelji se na Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

### **III. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 4.**

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja:  
- Određivanje planskih smjernica za uređenje zone,  
- Određivanje detaljnih uvjeta građenja i gradnje,  
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva (podataka, planskih smjernica) javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

### **IV. OBUHVAT PLANA**

#### **Članak 5.**

Urbanistički plan uređenja poslovne zone Božjakovina K-5 obuhvaća dio područja Općine Brckovljani i to k.č.br. 3806/1, k.č.br. 3806/2 i k.č.br. 3806/3, sve u k.o. Brckovljani.  
Ukupna površina obuhvata je 5,78 ha.

### **V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

#### **Članak 6.**

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K-5 data je u Izvješću o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2014. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/14).

Područje obuhvata UPU-a u naravi je neizgrađeno građevinsko područje izvan naselja djelomično prometno i komunalno opremljeno.

### **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

#### **Članak 7.**

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta UPU-a je omogućavanje kvalitetne provedbe plana u skladu sa Zakonom i propisima.

### **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA**

#### **Članak 8.**

Prilikom izrade UPU-a neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska

dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade UPU-a.

### **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

#### **Članak 9.**

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač UPU-a u suradnji s Nositeljem izrade UPU-a.

### **IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

#### **Članak 10.**

Sudionici u izradi UPU-a su sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrane industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
10. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo
12. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
13. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
15. Dukom d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70,
16. Dukom plin d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 106,
17. Komunalac Brckovljani d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 1,
18. Hrvatske vode, VGI sliva Lonja-Zelina, Dugo Selo, Zagrebačka 35,
19. Hrvatske željeznice, Sektor razvoja i planiranja investicija Zagreb, Mihanovićeve 12,
20. HEP, Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobraska 14A
21. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 13,
22. Grad Dugo Selo, Josipa Zorića 1, Dugo Selo
23. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina,
24. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec,
25. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad,
26. Općina Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, Rugvica,
27. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić, i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

### **X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU-a, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

#### **Članak 11.**

Za izradu UPU-a, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu UPU-a,
  - 60 dana za izradu Nacrta prijedloga UPU-a, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave,
  - 15 dana za provedbu javne rasprave,
  - 30 dana za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga UPU-a,
  - 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga UPU-a.
- Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja UPU-a utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje mišljenja sudionika iz članka 9. ove Odluke.

#### XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 12.

Financiranje izrade UPU-a osigurati će vlasnik zemljišta u obuhvatu UPU-a.

#### XII. ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Grabec v.r.**

KLASA: 350-01/14-01/233  
URBROJ:238/04-14-1  
Brckovljani, 14.11.2014.

#### I. 6.

Na temelju članka 86., 87., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14.11. 2014. godine donijelo je

### ODLUKU

#### o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K 1-2

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K 1-2 (u daljnjem tekstu: Odluka).

##### Članak 2.

Ovom Odlukom uređuje se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi izrade i donošenja, obuhvat i ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata te način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU), popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a kao i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u njegovoj izradi, zatim rokovi za izradu te izvori financiranja izrade UPU-a.

#### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

##### Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja (UPU-a) temelji se na Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

#### III. RAZLOZI IZRADA I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 4.

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja:  
- Određivanje planskih smjernica za uređenje zone,

- Određivanje detaljnih uvjeta građenja i gradnje,
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva (podataka, planskih smjernica) javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

#### IV. OBUHVAT PLANA

##### Članak 5.

Urbanistički plan uređenja poslovne zone Božjakovina K 1-2 obuhvaća dio područja Općine Brckovljani i to k.č.br. 3660/1, k.č.br. 3758 i k.č.br. 3862, sve u k.o. Brckovljani.

Ukupna površina obuhvata je 19,92 ha.

#### V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

##### Članak 6.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Božjakovina K 1-2 data je u Izvješću o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2014. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/14).

Područje obuhvata UPU-a u naravi je neizgrađeno građevinsko područje izvan naselja djelomično prometno i komunalno opremljeno.

#### VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

##### Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta UPU-a je omogućavanje kvalitetne provedbe plana u skladu sa Zakonom i propisima.

#### VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

##### Članak 8.

Prilikom izrade UPU-a neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade UPU-a.

#### VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač UPU-a u suradnji s Nositeljem izrade UPU-a.

#### IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

##### Članak 10.

Sudionici u izradi UPU-a su sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,

10. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb

11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo

12. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,

13. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,

14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,

15. Dukom d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70,

16. Dukom plin d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 106,

17. Komunalac Brckovljani d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 1,

18. Hrvatske vode, VGI sliva Lonja-Zelina, Dugo Selo, Zagrebačka 35,

19. Hrvatske željeznice, Sektor razvoja i planiranja investicija Zagreb, Mihanovićeve 12,

20. HEP, Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobraska 14A

21. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 13,

23. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina,

24. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec,

25. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad,

26. Općina Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, Rugvica,

27. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić, i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU-a, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

#### Članak 11.

Za izradu UPU-a, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu UPU-a,
- 60 dana za izradu Nacrta prijedloga UPU-a, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave,
- 15 dana za provedbu javne rasprave,
- 30 dana za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga UPU-a,
- 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga UPU-a.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja UPU-a utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje mišljenja sudionika iz članka 9. ove Odluke.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 12.

Financiranje izrade UPU-a osigurati će se iz Proračuna Općine Brckovljani.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Graberec v.r.**

KLASA:350-01/14-01/234  
URBROJ:238/04-14-1  
Brckovljani,14.11.2014.

#### I. 7.

Na temelju članka 86., 87., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14.11.2014. godine donijelo je

### ODLUKU

#### o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 2

I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 2 (u daljnjem tekstu: Odluka).

##### Članak 2.

Ovom Odlukom uređuje se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi izrade i donošenja, obuhvat i ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata te način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU), popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a kao i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u njegovoj izradi, zatim rokovi za izradu te izvori financiranja izrade UPU-a.

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

##### Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja (UPU-a) temelji se na Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

III. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 4.

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja:  
- Određivanje planskih smjernica za uređenje zone,  
- Određivanje detaljnih uvjeta građenja i gradnje,  
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva (podataka, planskih smjernica) javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

IV. OBUHVAT PLANA

##### Članak 5.

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Stančić 2 obuhvaća dio područja Općine Brckovljani i to k.č.br. 841 i k.č.br. 849, sve u k.o. Hrebinec.

Površina obuhvata je 22,12 ha.

V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

##### Članak 6.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Stančić 2 data je u Izvješću o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2014. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/14).

Područje obuhvata UPU-a u naravi je neizgrađeno građevinsko područje izvan naselja djelomično prometno i komunalno opremljeno.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

##### Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta UPU-a je omogućavanje kvalitetne provedbe plana u skladu sa Zakonom i propisima.

VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

##### Članak 8.

Prilikom izrade UPU-a neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska

dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade UPU-a.

#### VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač UPU-a u suradnji s Nositeljem izrade UPU-a.

IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

##### Članak 10.

Sudionici u izradi UPU-a su sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
10. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo
12. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
13. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
15. Dukom d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70,
16. Dukom plin d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 106,
17. Komunalac Brckovljani d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 1,
18. Hrvatske vode, VGI sliva Lonja-Zelina, Dugo Selo, Zagrebačka 35,
19. Hrvatske željeznice, Sektor razvoja i planiranja investicija Zagreb, Mihanovićeve 12,
20. HEP, Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobraska 14A
21. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišičeva 13,
22. Grad Dugo Selo, Josipa Zorića 1, Dugo Selo
23. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina,
24. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec,
25. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad,
26. Općina Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, Rugvica,
27. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić, i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU-a, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

##### Članak 11.

Za izradu UPU-a, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu UPU-a,
- 60 dana za izradu Nacrta prijedloga UPU-a, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave,
- 15 dana za provedbu javne rasprave,
- 30 dana za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga UPU-a,
- 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga UPU-a.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja UPU-a utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje mišljenja sudionika iz članka 9. ove Odluke.

#### XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 12.

Financiranje izrade UPU-a osigurati će se iz Proračuna Općine Brckovljani.

#### XII. ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
Božo Grabec v.r.

KLASA:350-01/14-01/236  
URBROJ:238/04-14-1  
Brckovljani, 14.11.2014.

##### I. 8.

Na temelju članka 86., 87., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj dana 14.11.2014. godine donijelo je

#### ODLUKU

#### o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Lupoglav

#### I. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Lupoglav (u daljnjem tekstu: Odluka).

##### Članak 2.

Ovom Odlukom uređuje se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi izrade i donošenja, obuhvat i ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata, te način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: UPU), popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu UPU-a kao i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u njegovoj izradi, zatim rokovi za izradu te izvori financiranja izrade UPU-a.

#### II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

##### Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja (UPU-a) temelji se na Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

#### III. RAZLOZI IZRADA I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 4.

Razlozi za izradu i donošenje Urbanističkog plana uređenja:  
- Određivanje planskih smjernica za uređenje zone,

- Određivanje detaljnih uvjeta građenja i gradnje,
- Usvajanje prijedloga i zahtjeva (podataka, planskih smjernica) javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

#### IV. OBUHVAT PLANA

##### Članak 5.

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Lupoglav obuhvaća dio područja Općine Brckovljani i to k.č.br. 2626, sve u k.o. Lupoglav. Površina obuhvata je 11,29 ha.

#### V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

##### Članak 6.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Lupoglav data je u Izvješću o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2014. godine („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 02/14).

Područje obuhvata UPU-a u naravi je neizgrađeno građevinsko područje izvan naselja djelomično prometno i komunalno opremljeno.

#### VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

##### Članak 7.

Svrha i opći ciljevi te programska polazišta UPU-a je omogućavanje kvalitetne provedbe plana u skladu sa Zakonom i propisima.

#### VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA

##### Članak 8.

Prilikom izrade UPU-a neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade UPU-a.

#### VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

##### Članak 9.

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač UPU-a u suradnji s Nositeljem izrade UPU-a.

#### IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

##### Članak 10.

Sudionici u izradi UPU-a su sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
10. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb

11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo
12. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
13. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
15. Dukom d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70,
16. Dukom plin d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 106,
17. Komunalac Brckovljani d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 1,
18. Hrvatske vode, VGI sliva Lonja-Zelina, Dugo Selo, Zagrebačka 35,
19. Hrvatske željeznice, Sektor razvoja i planiranja investicija Zagreb, Mihanovićeve 12,
20. HEP, Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobraska 14A
21. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 13,
22. Grad Dugo Selo, Josipa Zorića 1, Dugo Selo
23. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina,
24. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec,
25. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad,
26. Općina Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, Rugvica,
27. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić, i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

#### X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU-a, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIHZ FAZA

##### Članak 11.

Za izradu UPU-a, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu UPU-a,
  - 60 dana za izradu Nacrta prijedloga UPU-a, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave,
  - 15 dana za provedbu javne rasprave,
  - 30 dana za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga UPU-a,
  - 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga UPU-a.
- Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja UPU-a utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje mišljenja sudionika iz članka 9. ove Odluke.

#### XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

##### Članak 12.

Financiranje izrade UPU-a osigurati će se iz Proračuna Općine Brckovljani.

#### XII. ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Grabec v.r.**

KLASA:350-01/14-01/235  
URBROJ:238/04-14-1  
Brckovljani,14.11.2014.

Na temelju članka 86., 87., 89., 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani“ broj 06/13), Općinsko vijeće Općine Brckovljani, na 16. sjednici održanoj 14.11.2014. godine, donijelo je

## **ODLUKU O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRCKOVLJANI**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani („Službeni glasnik Općine Brckovljani 12/06, 13/06 – ispravak teksta, 2/09, 6/09 – ispravak teksta, 1/13 i 5/14) u nastavku teksta: Plan.

Ovom Odlukom uređuje se pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi izrade i donošenja, obuhvat i ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata te način pribavljanja stručnih rješenja za Izmjene i dopune Plana, zatim popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana kao i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u njegovoj izradi, zatim rokovi za izradu te izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana.

### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 2.**

Postupak izrade i donošenja ovih Izmjena i dopuna Plana temelji se na odredbama članaka 81. - 113. te članka 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

#### **Članak 3.**

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Općina Brckovljani koju zastupa načelnik Općine.

### **III. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 4.**

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana očituju se prvenstveno u potrebi omogućavanja realizacije izgradnje planirane županijske pristupne ceste do Županijskog centra za gospodarenje otpadom smještenog na području Grada Ivanić-Grada (u nastavku teksta: ŽCGO), a potom i potrebi usklađenja prostornog plana sa Zakonom o prostornom uređenju i ostalim zakonskim i podzakonskim propisima, tehničkom dokumentacijom te preporukama Izvješća o stanju u prostoru općine Brckovljani 2009.-2013.

### **IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 5.**

Prostorni obuhvat Izmjena i dopuna Plana proizlazi iz ciljeva i programskih polazišta utvrđenih ovom Odlukom, te se time odnosi na pojedine dijelove područja općine Brckovljani.

### **V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 6.**

Prostorni plan uređenja općine Brckovljani donesen je 2006. godine, koji je do sada doživio tri izmjene i dopune.

Prve izmjene i dopune donesene su 2009. godine, a odnosile su se u najvećem dijelu na: usklađenje prostornog plana sa Prostornim planom Zagrebačke županije (glasnik Zagrebačke županije, br. 3/02, 8/05 i 8/07) i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07), djelomično proširenje građevinskih područja

naselja, te utvrđivanje novih građevinskih područja izdvojene gospodarske namjene u Lupoglavu i Stančiću.

Druge izmjene i dopune donesene 2013. godine, bile su sveobuhvatne, te su izrađene prvenstveno zbog: usklađenja sa IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije i regulativom, implementacije rješenja iz dosada izrađene tehničke dokumentacije za prometnu (denivelirani pružni prijelazi) i komunalnu infrastrukturu, utvrđivanje nove gospodarske zone kod Tedrovca, korekcije granica građevinskih područja naselja i definiranja mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije.

Posljednjim, trećim izmjenama i dopunama iz 2014. godine dopunjeni su uvjeti gradnje i uređenja prostora u kontaktnom prostoru autoceste, za izgradnju distributivne elektroenergetske mreže, kao i u pogledu zaštite prirode i kulturne baštine, te je utvrđena lokacija reciklažnog dvorišta.

19. prosinaca 2013. godine usvojeno je Izvješće o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2009.-2013. god, a objavljeno u Službenom glasniku Općine Brckovljani 02/14.

### **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

#### **Članak 7.**

Istaknutim razlozima za izradu Izmjena i dopuna Plana određeni su ujedno i sljedeći osnovni ciljevi i programska polazišta:

1. Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju, naročito u pogledu:

- određivanja neuređenih i uređenih površina neizgrađenog dijela građevinskih područja,

- ukidanja potrebe izrade novih detaljnih planova uređenja i dr.,

2. Usklađenje sa ostalim zakonskim i podzakonskim propisima i tehničkom dokumentacijom, osobito u dijelu planiranja:

- prometne infrastrukture (korekcija koridora planirane županijske pristupne ceste do ŽCGO; korekcija nazivlja željeznički pruga, dopuna područja posebnih ograničenja u pogledu kontrolnog prostora CTR Zračne luke Zagreb, dopuna komunikacijske elektroničke infrastrukture i dr.),

- energetske infrastrukture (dopuna prikazom trasa i koridora cjevovoda /plinovoda, produktovoda i dr./),

- usklađivanje odredbi za provođenje i dr.

3. Korekcija izdvojenog građevinskog područja gospodarske namjene izvan naselja Tedrovec (zona „Potok“) sukladno korekciji koridora planirane županijske pristupne ceste do ŽCGO.

4. Korekcija obuhvata UPU-a zone gospodarske namjene Potok, sukladno korekciji koridora planirane županijske pristupne ceste do ŽCGO.

5. Ukidanje obveze izrade Urbanističkih planova uređenja za eksploatacijsko polje ugljikovodika i naselje Brckovljani temeljem Izvješća o stanju u prostoru Općine Brckovljani 2009.-2013..

6. Izrada grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM).

7. Izrada pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela prostornog plana.

### **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA**

#### **Članak 8.**

Prilikom izrade Izmjena i dopuna Plana neće se pribavljati nove sektorske strategije i druge stručne podloge, već će se koristiti važeća prostorno planska dokumentacija svih razina, te podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna javnopravna tijela iz svog djelokruga u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana.

### **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

#### **Članak 9.**

Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Izmjena i dopuna Plana.



IX. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 10.

Sudionici u izradi Izmjena i dopuna Plana su sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja P. Krešimira IV br.1, Zagreb,
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Inspektorat unutarnjih poslova, Petrinjska 30,
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Zagreb, Odjel za zaštitu i spašavanje, Capraška bb, Zagreb,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
10. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, Zagreb
11. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Dugo Selo, Mihanovićeve 5, Dugo Selo
12. Županijska uprava za ceste, Remetinečka 3, Zagreb,
13. PLINACRO d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, Zagreb,
14. INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje NIP za JIE, Služba za odnose s državnom i lokalnom upravom za IPNP, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
15. Dukom d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 70,
16. Dukom plin d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 106,
17. Komunalac Brckovljani d.o.o., Dugo Selo, Josipa Zorića 1,
18. Hrvatske vode, VGI sliva Zelina-Lonja, Dugo Selo, Zagrebačka 35/I,
19. Hrvatske željeznice, Sektor razvoja i planiranja investicija Zagreb, Mihanovićeve 12,
20. HEP, Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Domobranska 14A
21. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Jurišićeva 13,
22. Grad Dugo Selo, Josipa Zorića 1, Dugo Selo
23. Grad Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina,
24. Grad Vrbovec, Trg Petra Zrinskog, Vrbovec,
25. Grad Ivanić Grad, Park hrvatskih branitelja 1, Ivanić Grad,
26. Općina Rugvica, Trg Josipa Predavca 1, Rugvica,
27. Općina Kloštar Ivanić, Školska 22, Kloštar Ivanić, i druga tijela utvrđena posebnim propisima.

X. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

#### Članak 11.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, određuju se sljedeći okvirni rokovi:

- 15 dana za pribavljanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana,
- 60 dana za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana, utvrđivanje Prijedloga za javnu raspravu i objavu javne rasprave,
- 15 dana za provedbu javne rasprave,
- 30 dana za izradu izvješća o javnoj raspravi i izradu Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana i
- 15 dana za izradu i utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se mijenjati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje mišljenja sudionika iz članka 9. ove Odluke.

XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 12.

Financiranje izrade Izmjena i dopuna Plana osigurat će se iz Proračuna Općine Brckovljani.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Grabec v.r.**

KLASA:350-02/14-01/237  
URBROJ:238/04-14-1  
Brckovljani,14.11.2014.

#### I. 10.

Na temelju članka 35. točke 5. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09, 150/11., 144/12. i 19/13) i članka 387. Zakona o trgovačkim društvima (»Narodne novine« br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13) i članka 28. Statuta Općine Brckovljani (»Službeni glasnik Općine Brckovljani« broj 06/13) Općinsko vijeće Općine Brckovljani na 16. sjednici održanoj 14.11.2014. godine donosi

#### ODLUKU

#### o osnivanju trgovačkog društva Komunalno Brckovljani d.o.o.

#### Članak 1.

Ovime se odobrava osnivanje trgovačkog društva Komunalno Brckovljani d.o.o., gdje je Općina Brckovljani jedini osnivač i jedini član- budući član, a koje bi se bavilo sljedećim djelatnostima:

1. reciklaža
2. iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovoditelja
3. čišćenje svih vrsta objekata
4. skladištenje robe
5. računalne i srodne djelatnosti
6. prijevoz putnika u javnom prijevozu
7. održavanje čistoće
8. odlaganje komunalnog otpada
9. održavanje javnih površina
10. poslovi upravljanja i održavanja nerazvrstanih cesta, te poslovi građenja nerazvrstanih uz odgovarajuću primjenu odredbi iz članka 23., članka 26. i članka 33. Zakona o cestama (»Narodne novine« broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)
11. tržnica na malo
12. održavanje groblja
13. obavljanje dimnjačarskih poslova
14. javna rasvjeta
15. projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
16. kupnja i prodaja robe
17. pružanje usluga u trgovini
18. pružanje kolodvorskih usluga
19. međunarodno otpremništvo
20. računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
21. održavanje i upravljanje stambenim zgradama
22. održavanje i upravljanje sportskim objektima
23. pružanje usluga informacijskog društva

- 24. organizacija kulturnih priredbi
- 25. usluge na javnim parkiranjima i javnim garažama
- 26. prijenos, vuča i izmještanje krivo parkiranih znatno oštećenih i napuštenih motornih vozila i kamp prikolica
- 27. obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

#### **Članak 2.**

Društvo se ima osnovati sukladno odredbama glave VII. Zakona o trgovačkim društvima provođenjem postupka odvajanja društva od društva Komunalac Brckovljani d.o.o. (MBS: 080598571) i to kao podjele s osnivanjem (sukladno članku 550. b Zakona o trgovačkim društvima), odnosno kao podjele s preuzimanjem (sukladno odredbama članka 550. r. Zakona o trgovačkim društvima), a konačan odabir metode prepušta se Načelniku Općine kao provoditelju ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Društvo preuzimatelj preuzet će, sukladno Zakonu, ukupnost prava, obveza i pravnih odnosa društva Komunalac Brckovljani d.o.o. iz svih područja kojima se društvo bavi uz izuzetak djelatnosti vodoopskrbe i odvodnje, te će konačan temeljni kapital koji se prenosi na novoosnovano društvo biti određen nakon revizorskog nalaza, a odluka o ovome prepušta se Načelniku Općine Brckovljani kao provoditelju ove Odluke.

#### **Članak 4.**

Ovime se nadalje ovlašćuje Načelnik Općine Brckovljani da utvrdi da će društvo biti osnovano na neodređeno vrijeme, a u Nadzorni odbor novoosnovanoga društva koji će se sastojati od 3 (tri) člana imenuje:

1. Jure Mišković, OIB: 24861742279, Brckovljani, Stjepana Radića 19
2. Milan Kralj, OIB: 90755720684, Zelinska 1, Gračec
3. Mile Selak, OIB: 20425546509, Prikraj, Stjepana Radića 44, te

članom uprave imenuje:

1. Silvija Balija, OIB: 76625423051, Hrebinečka cesta 60, Hrebinec

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Brckovljani“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Općine Brckovljani  
**Božo Graberec v.r.**

KLASA:021-05/14-01/103  
URBROJ:238/04-14-1  
Brckovljani, 14.11.2014.

**BILJEŠKE:**

---

**BILJEŠKE:**

---